



# Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

3602546

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

## 1 Allgemeine Angaben *Blöckschrift*

### Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Zaitschek

Christian u. Eveline

Anschrift: Nürnberger Straße 74

91717 Wassertrüdingen

### Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nürnberger Straße 76

Nummer:

Postleitzahl, 91717 Wassertrüdingen

Ort:

### Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Wassertrüdingen

Gemeindeteil:

### Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

..... / .. / ..  
Monat                      Jahr

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

...  Neubau  (für  jedes  Gebäude   Erhebungsbogen).

...  Baumaßnahmen an einem bestehenden  Gebäude.

...  Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau  (bitte  zusätzlich  einen  Abgangsbogen  ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik  
Team Bautätigkeit  
Postfach 1163  
97401 Schweinfurt

Sie erreichen uns unter  
Telefon 09721 2088-5325  
Telefax 09721 2088-5660  
E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO ..... 1  2

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO ..... 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13-18) ..... / .. / ..  
Monat                      Jahr

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in  für  Rückfragen  (freiwillige  Angabe)

Name

Telefon  und/oder  E-Mail 3602546

Identifikationsnummer

## 3 Angaben zum Gebäude

### Bauherr

Öffentlicher Bauherr ..... 1  Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,

Unternehmen ..... 2  Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung ..... 6

Wohnungsunternehmen ..... 2

Immobilienfonds ..... 3

Land-  und  Forstwirtschaft,  Tierhaltung, Fischerei ..... 4  Privater Haushalt ..... 7

Produzierendes Gewerbe ..... 5  Organisation ohne Erwerbzzweck ..... 8

### Wohngebäude (ohne Wohnheim)

ohne Eigentumswohnungen ..... 1

mit Eigentumswohnungen ..... 2

Wohnheim ..... 3

### Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

(z.  B.  Bankgebäude,  Werkhalle,  Kirche,  Schule)

### Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus ..... 1  Gereihtes Haus ..... 3

Doppelhaushälfte  ..... 2  Sonstiger Haustyp ..... 4

### Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel ..... 1  Stahl ..... 5

Kalksandstein ..... 2  Stahlbeton ..... 6

Porenbeton ..... 3  Holz ..... 7

Leichtbeton/Bims ..... 4  Sonstiges ..... 8

### Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung ..... 1  Etagenheizung ..... 4

Blockheizung ..... 2  Einzelraumheizung ..... 5

Zentralheizung ..... 3  Keine Heizung ..... 6

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

## 2 Art der Bautätigkeit

### Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart ..... 1

im Fertigteilbau ..... 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude ..... 3

### Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes  zwischen  Wohnbau  und  Nichtwohnbau ?  Ja  Nein

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde  ein  Abgangsbogen  ausgestellt ?  Ja  Nein

..... 1  2

### Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In  welchem  Jahr  wurde  das  Gebäude  (Gebäudeteil)  abgebrochen,  zerstört  o.  Ä. ?  Ja  Nein

..... 1  2

Wurde  ein  Abgangsbogen  ausgestellt ?  Ja  Nein

..... 1  2

Nur Neubau

Bei Baumaßnahmen

noch: 3 Angaben  zum  Gebäude

**Verwendete Energie** (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär		Sekundär		Warmwasserbereitung	Primär		Sekundär	
Keine .....	00	<input type="checkbox"/>	00	<input type="checkbox"/>	Keine .....	00	<input type="checkbox"/>	00	<input type="checkbox"/>
Öl .....	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>	Öl .....	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>
Gas .....	03	<input checked="" type="checkbox"/>	14	<input checked="" type="checkbox"/>	Gas .....	03	<input checked="" type="checkbox"/>	14	<input checked="" type="checkbox"/>
Strom .....	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>	Strom .....	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Fernwärme/ Fernkälte <input type="checkbox"/> .....	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Fernwärme/ Fernkälte <input type="checkbox"/> .....	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>
Geothermie .....	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>	Geothermie .....	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser) <input type="checkbox"/> .....	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser) <input type="checkbox"/> ..	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>
Solarthermie .....	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>	Solarthermie .....	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>
Holz .....	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>	Holz .....	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan .....	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan .....	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse .....	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse .....	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie ..	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie ..	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

**Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen**

**Anlagen zur Lüftung**

- mit  Wärmerückgewinnung .....
- ohne  Wärmerückgewinnung .....
- keine Nutzung .....

**Anlagen zur Kühlung**

- elektrisch .....
- thermisch .....
- keine Nutzung .....

**Art der Erfüllung des EEWärmeG**

Mehrfachnennungen möglich.

**Erneuerbare Energie** (Wärme,  §5 )

- Holz,  Bioöl,  Biogas,  Biomethan  .....
- Sonstige  (z. B.  Umwelt-,  Geo-,  Solarthermie)  .....

**Erneuerbare Energie** (Kälte,  §5 )

- .....

**Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung**  (§7)  .....

- .....

**Wärmerückgewinnung**  (§7)  .....

- .....

**Sonstige Abwärme**  (§7)  .....

- .....

**Energieeinsparung** (Übererfüllung  EnEV,  §7 ) .....

- .....

**Fernwärme oder Fernkälte** (§7)  .....

- .....

**Gemeinschaftliche Wärmeversorgung**  (§6)

- z. B.  Quartierslösung  .....

**Ausnahme(regelung)** (§9)  .....

- .....

**Befreiung** (§9)  .....

- .....

**Sonstiges** .....

- .....

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

**4 Größe des Bauvorhabens**

Werte ohne Kommastellen angeben.

- Rauminhalt – Brutto  in  m<sup>3</sup> (DIN 277)  .....
- Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO)  .....

neuer Zustand in vollen m <sup>2</sup>	alter Zustand in vollen m <sup>2</sup>
442	

**Nutzfläche**

(DIN 277; ohne

- Wohnfläche)  .....

neuer Zustand in vollen m <sup>2</sup>	alter Zustand in vollen m <sup>2</sup>
18	

**Wohnfläche**

( WoFIV  der

- Wohnungen  .....

neuer Zustand	alter Zustand
77	

**Anzahl der**

**Wohnungen mit**

(Räume,  einschließl.  Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
1 <input type="checkbox"/> Raum <input type="checkbox"/> .....	07	15
2 <input type="checkbox"/> Räumen <input type="checkbox"/> .....	08	16
3 <input type="checkbox"/> Räumen <input type="checkbox"/> .....	09	17
4 <input type="checkbox"/> Räumen <input type="checkbox"/> .....	10	18
5 <input type="checkbox"/> Räumen <input type="checkbox"/> .....	11	19
6 <input type="checkbox"/> Räumen <input type="checkbox"/> .....	12	20
7 <input type="checkbox"/> Räumen <input type="checkbox"/> oder mehr .....	13	21
Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen <input type="checkbox"/> .....	14	22

**5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks**

bzw.  der Baumaßnahme (Kostengruppe  300,  400  DIN 276)

Kosten in 1 000 Euro

- (einschließlich MwSt)  .....

196000
24

Straßenschlüssel