

Sachgebiet Amt 2 - Bauverwaltung	Sachbearbeiter Herr Nägele
--	--------------------------------------

Beratung Bau-, Umwelt-, Verkehrs- und Werkausschuss	Datum 23.03.2023	Behandlung öffentlich	Zuständigkeit Entscheidung
---	----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

Betreff
Vorstellung der Kanal- und Straßenplanung Baugebiet Obermögersheim mit Tiefenweg

Anlagen:
Erforderliche Mindeststraßenbreite
2.5_Übersichtslageplan Gesamt
5.1 Regelquerschnitt Tiefenweg

Sachverhalt:

In der letzten Sitzung am 23.02.2023 wurde die Planung durch die Verwaltung bereits kurz vorgestellt.

Dabei wurde die Kostenermittlung von Büro Vulpius wie folgt dargestellt:

Kanalbau: 379.000 €

Wasserleitungsbau: 111.064 €

Straßenunterbau im Bereich Baugebiet: 78.500 €

Straßenausbau Tiefenweg: 606.900 €

Straßenausbau BG Sieglgasse II: 238.000 €

Als Bauabschnitt I wäre der Kanal- und Wasserleitungsbau mit Straßenunterbau im Bereich Baugebiet zu bezeichnen. Nachdem die Wasserleitung durch die Rastberggruppe finanziert werden muss ergibt sich für die Stadt ein finanzieller Aufwand von 457.500 €

Im Bauabschnitt II wäre der Ausbau der Baugebietsstraße mit 238.000 € und

Im Bauabschnitt III der Tiefenweg mit 606.900 €.

In dieser Sitzung wurde die Verwaltung beauftragt, bezüglich Einsparmöglichkeiten und die vermutliche Umlage an die Anlieger sich kundig zu machen.

Zum Thema Einsparmöglichkeiten ist Heute Herr Vulpius vom gleichnamigen Büro in der Sitzung um zu den verschiedenen Möglichkeiten wie Verkürzung der Ausbaulänge, Unterbau teilweise in Bestand belassen, Straßenverschmälerung, etc. Stellung zu nehmen.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Bau-, Umwelt-, Verkehrs- und Werkausschuss beschließt die Baumaßnahme wie vorgestellt mit folgender Änderung Weiterzuerfolgen. Das Büro Vulpius soll dazu die Ausschreibung für BA I erstellen und 2023 ausschreiben. BA II und III soll 2024 folgen.