

Sachgebiet Verbrauchsgebühren	Sachbearbeiter Frau Schülein		
Beratung Stadtrat	Datum 30.01.2023	Behandlung öffentlich	Zuständigkeit Entscheidung
Betreff Zuschussantrag Städtebauförderung Privatsanierung			
Anlagen: Lageplan Kapellgasse 32			

Sachverhalt:

Herr Friedrich-Werner Bredlow, Kapellgasse 32, 91717 Wassertrüdingen hat für die Dachsanierung am Anwesen „Kapellgasse 32“ Zuwendungen aus Mitteln der Städtebauförderung (Stadtbildpflege) bei der Stadt Wassertrüdingen beantragt.

Der Gesamtaufwand betrug gemäß den damals vorgelegten Kostenvoranschlägen 278.180,32 €.

Hierzu wurde ein anerkannter stadtbildpflegerischer Mehraufwand in Höhe von voraussichtlich 74.895,88 € ermittelt.

Seitens des Stadtbauamtes Wassertrüdingen wurde somit auf der Grundlage der städtischen Gestaltungssatzung und der hierzu erlassenen Richtlinie zur Förderung der Stadtbildpflege eine finanzielle Förderung in Höhe von 18.723,97 € ermittelt.

Die Abrechnungsunterlagen wurden nun vorgelegt und durch das Stadtbauamt geprüft. Die Gesamtkosten betragen 348.547,41€.

Der stadtbildpflegerische Mehraufwand wurde mit 92.816,24 € ermittelt.

Aus Sicht des Stadtbauamtes wurde unter Anerkennung einer vorbildlichen Sanierung eine finanzielle Förderung der Maßnahme mit einer Zuwendung von 20.000,00 € befürwortet. Dies entspricht der Höchstförderhöhe gemäß Satzung.

Davon werden 60 %, somit 12.000,00 € im Rahmen des Bund-, Länder-Städtebauförderungsprogrammes von der Regierung von Mittelfranken bezuschusst. Anteil der Stadt Wassertrüdingen 8.000,00 €.

Die Lage des Grundstückes wird anhand des Beamers gezeigt.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Wassertrüdingen beschließt, Herrn Bredlow zu den Kosten für die Dachsanierung am Anwesen Kapellgasse 32 in Wassertrüdingen eine Zuwendung in Höhe von 20.000 € zu gewähren. Dies entspricht der Höchstförderhöhe gemäß Satzung.