

<b>Sachgebiet</b> Amt 2 - Bauverwaltung	<b>Sachbearbeiter</b> Herr Nägele
--	--------------------------------------

<b>Beratung</b> Bau-, Umwelt-, Verkehrs- und Werkausschuss	<b>Datum</b> 24.11.2022	<b>Behandlung</b> öffentlich	<b>Zuständigkeit</b> Entscheidung
---	----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

**Betreff**

**Vergabe der Ingenieurleistungen für die Erstellung eines Parkplatzes an der Poststraße**

**Anlagen:**

2022-08-25\_HRA WTR \_ Freianlagen Öffentl. Parken Nördl. Sonne

**Sachverhalt:**

Nachdem im Moment bezüglich der Giebelsanierung des Gasthofes Post mit dem Eigentümer noch keine Einigung erzielt werden konnte, schlägt das Bauamt vor, zunächst zumindest die Werkplanung und Erstellung der Ausschreibung des nördlich gelegenen Parkplatzes durchführen zu lassen. Diese Maßnahme muss bis September 2023 abgeschlossen werden, da ansonsten die Zuschussgelder der Städtebauförderung verfallen. Falls bis Februar/März bezüglich der beiden Giebel der Sonne kein neuer Sachstand zu vermelden ist, sollte dann die Baumaßnahme ausgeschrieben werden. Das Büro Holzinger-Eberl-Fürhäuser hat die erste und zweite Leistungsphase bisher schon erstellt und sollte die weitere Baubetreuung durchführen. Es stünde nun die Beauftragung der Leistungsphasen 3 und 4 bis zur Genehmigungsplanung an mit einer Stufenweisen Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 6 (Vorbereitung der Vergabe). Die Baubetreuung könnte dann noch erfolgen. Auf Basis des Angebotes von HOAI §40, Honorarzone III, Basissatz, kein Umbauzuschlag, Nebenkosten 6% ergibt sich für die Leistungsphasen 3 bis 4 bei einer geschätzten Bausumme von 148.750 € brutto ein Honorar von 6270,42 €. Die Stufenweise Beauftragung der Leistungsphase 5 mit 6 ergibt nach der Kostenschätzung weitere 10.032,68€. Diese Kosten werden jeweils mit 60% durch die Städtebauförderung bezuschusst.

**Vorschlag zum Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt-, Verkehrs- und Werkausschuss beschließt die Vergabe der Planungsleistungen (Leistungsphase 3 bis 4) zu 6.270,42 € an das Büro Holzinger-Eberl-Fürhäuser. Nach Vorstellung und Absegnung der Entwurfsplanung und Genehmigung durch die Städtebauförderung erfolgt die Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 6 zu 10.032,68 €.