

Sachgebiet	Sachbearbeiter
Amt 2 - Bauverwaltung	Frau Halis

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bau-, Umwelt-, Verkehrs- und Werkausschuss	03.11.2022	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Bauvoranfrage auf Errichtung einer Garage in Obermögersheim

Anlagen:

Anschreiben Sportverein Obermögersheim
Lageplan, Sportheim Obermögersheim

Sachverhalt:

Mit Bauvoranfrage vom 16.09.2022 beantragt der Bauherr die Errichtung einer Garage auf dem Sportgelände in Obermögersheim, Flur-Nr. 743, 91717 Wassertrüdingen. Die Maße betragen 6x8m.

Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich § 35, Abs. 2 BauGB. Es wäre als „Sonstiges Vorhaben“ einzustufen, sofern ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist, was in diesem Fall zutrifft.

Da auf dem Sportgelände bereits ein Sportheim und ein Schützenheim stehen und die Baumaßnahme somit auch zur Erhaltung der Dorfgemeinschaft dient, könnte über das Bauvorhaben positiv entschieden werden.

Nachbarunterschriften wurden noch nicht eingeholt.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Bau-, Umwelt-, Werk- und Verkehrsausschuss stimmt der Bauvoranfrage des Bauherrn auf Errichtung einer Garage in Obermögersheim, Flur-Nr. 743, 91717 Wassertrüdingen, zu.

Die Bauvoranfrage wird auf Wunsch nicht an das Landratsamt Ansbach weitergeleitet, der Bauherr reicht einen Bauantrag nach.