

Sachgebiet Amt 2 - Bauverwaltung	Sachbearbeiter Frau Halis
--	-------------------------------------

Beratung Stadtrat	Datum 26.09.2022	Behandlung öffentlich	Zuständigkeit Entscheidung
-----------------------------	----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

Betreff

Aufstellung des Bebauungsplanes "Reutberg III" sowie im Parallelverfahren die 32. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Gunzenhausen - Behördenbeteiligung

Anlagen:

GUN_BP_ReutbergIII_EW_0_Planblatt_220525

Sachverhalt:

Die Stadt Gunzenhausen beabsichtigt im Süden von Gunzenhausen einen Bebauungsplan für die Schaffung von zusätzlichen Wohnbauflächen aufzustellen. Parallel hierzu soll der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Gunzenhausen im Bereich des Vorhabens geändert werden.

Die Unterlagen können auf der Homepage der Stadt Gunzenhausen unter

<https://www.gunzenhausen.de/bauleitplanverfahren.html>

eingesehen werden.

Als Behörde oder Träger öffentlicher Belange wird die Stadt Wassertrüdingen gebeten ihre Stellungnahme zu oben genannter Bauleitplanung im Rahmen der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB abzugeben.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Stadtrat hat keine Einwände gegen die Aufstellung des Bebauungsplanes „Reutberg III“ mit integriertem Grünordnungsplan sowie die 32. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Gunzenhausen, Marktplatz 27, 91710 Gunzenhausen.