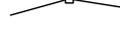
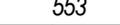


Zeichenerklärung

-  Mischgebiet (§ 6 BauNVO)
-  Baugrenzen
-  Straßenverkehrsflächen
-  Grünflächen
-  anzupflanzende Bäume / Sträucher / Hecke
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
-  Flurstücksgrenzen
-  Flurstücksnummern

Bodendenkmal
D-5-6829-0129

Biotopteilflächen Nr.
6829-0198-009

Bauverbotszone Kr AN 50
Abstand 15m

Geh- Fahr- und Leitungsecht
zur Erschließung des
Grundstücks 392/3

MI	
0,6	(1,2)
o	II
max. WH = 6,0m	SD / FD / PD
max. GH = 9,5m	0 - 45°

Beyerberg

Bebauungsplan Nr. 12 "Mischgebiet Beyerberg" - Entwurf

Maßstab 1:1000 Stand: 04.08.2022

verwendete Bezugssysteme: Hauptlagesystem: UTM (Zone 32) Haupthöhensystem: NHN (DHHN 2016)

2021343/B-Plan.PLT

Ingenieurbüro Heller GmbH

Schernberg 30 91567 Herrieden | Tel.: 09825/9296-0 Fax: -50
Internet: www.ib-heller.de | E-Mail: info@ib-heller.de



Bauleitplanung
Straßenbau
Abwasserbeseitigung/
Wasserversorgung
Vermessung/Geoinformation