

<b>Sachgebiet</b> Amt 2 - Bauverwaltung	<b>Sachbearbeiter</b> Herr Nägele
--------------------------------------------	--------------------------------------

<b>Beratung</b> Bau-, Umwelt-, Verkehrs- und Werkausschuss	<b>Datum</b> 22.09.2022	<b>Behandlung</b> öffentlich	<b>Zuständigkeit</b> Entscheidung
---------------------------------------------------------------	----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

**Betreff**

**Vergabe der Ingenieurleistung für das Baugebiet Am Südhang I in Wassertrüdingen**

**Anlagen:**

Honorarangebot (002)

**Sachverhalt:**

Nachdem in einer der nächsten Sitzungen des Stadtrates die endgültige Abwägung und kurz danach der Satzungsbeschluss bezüglich dem Baugebiet Am Südhang I in Wassertrüdingen beschlossen wird, sollte man um einen Zeitverzug zu vermeiden bereits heute die planerischen Arbeiten vergeben, wobei die Vergabe vorbehaltlich der endgültigen Abwägung des Stadtrates erfolgen soll.

Das Bauamt hat sich die Arbeiten der Straßen-, Kanal- und Wasserleitungserschließung vom Büro Heller anbieten lassen. Auf Grundlage einer ersten groben Kostenschätzung mit 800.000 € für die Kanalarbeiten, 350.000 € für die Wasserleitungsarbeiten und 1.200.000€ für die Straßenbauarbeiten ergibt sich für die vorgeschlagene Honorarstufe, Nebenkosten und örtliche Bauüberwachung ein Honorar von insgesamt 211.638,88 € brutto. In einem ersten Schritt werden dabei nur die Leistungsphasen I bis IV (Genehmigungsplanung) benötigt und beauftragt. Dies bedeutet eine Auftragssumme für den Kanalbau von 26.235,25 €, für den Wasserleitungsbau von 6.159,34 € und den Straßenbau von 25.647,59 € an. Rechnungsstellung Großteils in 2023.

Die Vorarbeiten bzw. die Abstimmungen mit dem WWA erfolgen durch das Büro Heller. Da ein weiteres oft beauftragtes Büro im Moment keine freien Kapazitäten hat und ein drittes Büro aus Entfernungsründen nur bis Obermögersheim oder Geilsheim Aufträge annimmt schlägt das Bauamt eine Vergabe an das Büro Heller vor. Das Büro Heller hat bisher sehr gute Arbeit für die Stadt geleistet und bietet auch hier die Maßnahme mit einem günstigen Satz an.

**Vorschlag zum Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt-, Verkehrs- und Werkausschuss beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für den Straßen-, Wasserleitungs- und Kanalbauarbeiten von der Leistungsphase I bis IV an das Büro Heller zu insgesamt 58.042,18 €. Die weitere Beauftragung erfolgt als stufenweise Beauftragung zu einem späteren Zeitpunkt.