
Sachgebiet	Sachbearbeiter
Amt 2 - Bauverwaltung	Herr Nägele

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bau-, Umwelt-, Verkehrs- und Werkausschuss	21.07.2022	öffentlich	Entscheidung

Betreff
Erstellung eines Nahwärmenetzes in Geilsheim

Anlagen:
Vertrag Grunddienstbarkeit Nahwärmenetz
Vorabzug Plan Geilsheim 22-01-25 (KS)-ENERPIPE DIN A1

Sachverhalt:

In der Sitzung vom 23.06.2022 wurde über das geplante Nahwärmenetz bereits beraten. Inzwischen ist die Nahwärme Geilsheim e.G. mit dem Stadtbauamt die geplante Trassenführung abgefahren. Leider hat sich die teilweise in der Mitte der Straße geplante Trassenführung nicht ändern lassen, da bei der damaligen Verlegung des Ortskanals und der Wasserleitung auf eine zukünftig eventuell weitere Trasse keine Rücksicht genommen wurde. Damit ist die jetzt geplante Trasse die sinnvollste. Bei Bauausführung können noch kleinere Anpassarbeiten nötig werden.

Weiterhin ist geplant, dass neben den Beteiligten der Nahwärme, auch die übrige Bevölkerung in Geilsheim einen Glasfaseranschluss erhalten. Das durch die Nahwärme Geilsheim verlegte Glasfaserrohr ist im Moment nur zur Steuerung der einzelnen Nahwärmeabnehmer vorgesehen. In einem zweiten Schritt wird nun parallel durch die Stadt die Internetversorgung aller Anwesen in Geilsheim über Glasfaser ausgeschrieben. Dieser Anbieter kann dann das bestehende Glasfasernetz der Nahwärme nutzen. Ob die restlichen Anwesen, die nicht an die Nahwärme angeschlossen werden, durch die Nahwärme das Glasfaserkabel noch bekommen oder der im Rahmen der Ausschreibung ermittelte Internetanbieter dies baut, kann erst nach Submission festgelegt werden.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Bau-, Umwelt-, Verkehrs- und Werkausschuss stimmt der Verlegung des Nahwärmenetzes mit Glasfaserleitung gemäß Planung zu. Dem vorgelegten Dienstbarkeitsvertrag wird zugestimmt.