

Markus Bachmann – Heideloffstraße 28 – 91522 Ansbach

Mittwoch, 13. April 2022

Sanierung des ehemaligen Gebäudes in Frickenfelden, Stadt Gunzenhausen.

Termin vor Ort: 06. April 2022

Der ehemalige Edeka-Markt in Frickenfelden soll renoviert werden. An der Bausubstanz wird nichts verändert. Lediglich am Fassadenbereich sind punktuelle Änderungen nötig. Dies betrifft vor allem die vorgehängten Fassadenbretter (Werbung). Da diese Bretter an manchen Stellen schadhaft sind, ist hier angedacht, diese zu erneuern bzw. zu entfernen.

Beschreibung des Gebäudes:

Es handelt sich um ein gewerbliches Flachdachgebäude (Blechdach). Die abgehängte Decke ist ca. einen Meter hoch. Darin befindet sich der Installationsbereich für Elektro und Abluft. Das Gebäude ist nach außen vollkommen abgedichtet. Die Fassadenbretter sind an einer Metallschiene in etwa 3 Meter rund ums Gebäude angebracht. Der Abstand zur Fassade beträgt ca. 2 cm. Durch die Metallschienen ergeben sich keine Rauigkeiten unterhalb des Brettes.

Methode:

Es wurde die komplette Außenfassade nach Spuren von Fledermäusen abgesucht sowie nach Nestern von gebäudebrütenden Vogelarten.

Funde:

Es wurden keine Nachweise von Gebäudebrütern und Fledermäusen gefunden.

Fazit:

Obwohl keine Spuren von Fledermäusen gefunden wurden, besteht dennoch eine minimale Möglichkeit, dass einzelne Tiere hinter den abstehenden Brettern ein Zwischenquartier haben. Eine Wochenstube kann ausgeschlossen werden. Nach den Renovierungsarbeiten sollen Teile dieser Bretterfronten in gleicher Art und Weise angebracht werden. Bei der Reparatur ist darauf zu achten, dass sich keine Tiere in diesem Bereich befinden (vorsichtige Entnahme der Bretter von 2 Personen).

gez. Markus Bachmann