

Sachgebiet		Sachbearbeiter	
Geschäftsleitung		Geschäftsleiter Herr Schubert	
Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	29.03.2021	öffentlich	Entscheidung
Betreff			
Präsentation des Konzeptes der Fa. Bayerngrund im Hinblick auf eine Erschließungsträgerschaft			

Sachverhalt:

Im Rahmen der Stadtratssitzung am 01.03.21 wurde das Modell einer Erschließungsträgerschaft für das neue WA-Baugebiet „Am Südhang“ vorgestellt. Der Beschlussvorschlag lautete, eine Erschließungsträgerschaft mit der Fa. Bayerngrund GmbH zu schließen, zu den Rahmenbedingungen wird auf den Sitzungsvortrag vom 01.03.21 verwiesen.

Auf Wunsch einiger Mitglieder des Stadtrates wurde der Punkt vertagt mit der Bitte, einen Vertreter der Fa. Bayerngrund GmbH in den Stadtrat einzuladen, um nähere Erläuterungen zu bekommen und um Fragen stellen zu können.

Im Hinblick auf den Abschluss einer Erschließungsträgerschaft wurde auch mit anderen Anbietern Kontakt aufgenommen, allerdings gehen deren Konditionen durchwegs weiter als die Konditionen, die die Fa. Bayerngrund GmbH (hier ist der Freistaat Bayern Hauptgesellschafter) anbietet. So möchten einige Anbieter auch vorgeben, mit welcher Baufirma der Erwerber des Baugrundstückes Verträge zu schließen hat bzw. selbst als Bauträger auftreten.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Beschlussvorschlag wird entsprechend dem Sitzungsverlauf vom Ersten Bürgermeister vorge-
tragen.