

Sachgebiet	Sachbearbeiter
Geschäftsleitung	Geschäftsleiter Herr Schubert

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	25.01.2021	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Beratung und Beschluss über den Abschluss einer Beteiligungsvereinbarung am Umbau des Ev. Gemeindehauses in Obermögersheim

Sachverhalt:

Die Stadt Wassertrüdingen verfügt seit der Schließung des Kindergartens Geilsheim über keine eigenen Kindertagesstätten mehr, sondern hat diese Aufgabe des eigenen Wirkungskreises auf drei verschiedene Träger übertragen. Für den Betrieb der Tagesstätten bestehen Betriebsträgervereinbarungen, die derzeit noch „schwebend unwirksam“ sind (es fehlt weiterhin die abschließende Zustimmung durch die Rechtsaufsichtsbehörde). In den Betriebsträgervereinbarungen ist nicht nur die Abrechnung der Betriebskosten geregelt, sondern insbesondere auf Forderung der Rechtsaufsichtsbehörde ist auch die Nutzung durch den Träger festgeschrieben, insbesondere auf dem Hintergrund, dass kommunales Geld in Gebäude investiert wurde, die nicht im Eigentum der Stadt sind (lediglich in Obermögersheim ist die Stadt auch Eigentümerin).

Zum Betrieb des Kindergartens Obermögersheim wurde nunmehr das Projekt entwickelt, im Evangelischen Gemeindehaus eine Gruppe unterzubringen. Eine Betriebserlaubnis hierfür durch das Landratsamt Ansbach wurde in Aussicht gestellt.

Da es sich um ein Gebäude handelt, das nicht im Eigentum der Stadt Wassertrüdingen steht (anders als das Kindergartengebäude), ist im besonderen Maße eine Vereinbarung (in Ergänzung der bestehenden Betriebsträgervereinbarung) zu schließen.

Der Stadtrat wird gebeten zu beraten und zu beschließen, ob einer zu schließenden Vereinbarung mit dem Träger zugestimmt wird; eine Zustimmung hat dann natürlich auch Auswirkungen auf den Haushalt 2021, so dass auch eine Beteiligungssumme festzulegen ist.

Die Gesamtkosten für die Umbaumaßnahme wurden durch Herrn Architekten Müller auf etwa 38.500 Euro geschätzt.

Herr Stadtbaumeister Nägele stellt die Planung und die Kostenaufstellung vor.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Stadtrat stimmt dem Abschluss einer Vereinbarung mit dem Träger der Kindertagesstätte Obermögersheim im Hinblick auf Umbaumaßnahmen am Evangelischen Gemeindehaus zu und beteiligt sich mit einem Anteil von 30.000 Euro an den Umbaumaßnahmen.